

Q3

Delårsrapport

Januari till september 2022



Främst på byggnader

Fortsatta förbättringar i två av tre segment

Under kvartalet har vi fortsatt bygga vår kultur och träffats extra mycket internt, vilket är viktiga investeringar för framtiden. Två av våra tre segment har organisk tillväxt, förbättrat EBITA-resultat och marginal. Utvecklingen inom delar av segmentet Installation var fortsatt svag under kvartalet och EBITA-resultatet är negativt.

Nettoomsättning i kvartalet uppgick till 181 (194) miljoner kronor. Minskningen är en följd av renodlingen av PE under 2021, med avyttring och avveckling av verksamhet, samt lågt antal arbetade timmar under augusti. EBITA-resultatet uppgick till -5,3 (0,9) miljoner kronor, motsvarande en EBITA-marginal på -2,9 (0,5).

Tredje kvartalet, 1 juli – 30 september 2022

- Nettoomsättningen uppgick till 181,1 (193,6) miljoner kronor
- EBITA uppgick till -5,3 (0,9) miljoner kronor och EBITA-marginalen till -2,9 (0,5) procent
- EBIT uppgick till -7,3 (-2,1) miljoner kronor och rörelsemarginalen till -4,0 (-1,1) procent
- Periodens resultat uppgick till -7,8 (-4,6) miljoner kronor
- Periodens resultat per aktie uppgick till -0,32 (-0,19) kronor, ingen utspädningsseffekt

Perioden, 1 januari – 30 september 2022

- Nettoomsättningen uppgick till 676,8 (753,2) miljoner kronor
- EBITA uppgick till 29,5 (42,6) miljoner kronor och EBITA-marginalen till 4,4 (5,7) procent
- EBIT uppgick till 23,7 (32,6) miljoner kronor och rörelsemarginalen till 3,5 (4,3) procent
- Periodens resultat uppgick till 13,0 (17,0) miljoner kronor
- Periodens resultat per aktie uppgick till 0,54 (0,70) kronor, ingen utspädningsseffekt
- Periodens resultat har påverkats negativt av slutavstämning om -3,5 Mkr från Tillväxtverket gällande korttidsstöd under 2020, redovisat som personalkostnad. Resultatet har även påverkats med -3,5 Mkr relaterat till nedlagd verksamhet inom industri
- Den 18 januari meddelades att Liselotte Haglind kommer att tillträda som Finansdirektör. Liselotte tillträdde tjänsten den 1 juli 2022. Nuvarande Finansdirektör Peter Sandberg slutade på bolaget i juli
- Under det första kvartalet beslutade styrelsen i Projektengagemang Sweden AB att, med stöd av bemyndigandet från årsstämman den 5 maj 2021, förvärva egna aktier av serie B på Nasdaq Stockholm. Den 30 mars 2022 genomfördes förvärv av 500 000 B-aktier.



”

Vi har god utveckling inom två av våra tre segment

Kontaktinformation

Helena Hed
VD och Koncernchef
+46 (0)10 516 00 00
helena.hed@pe.se

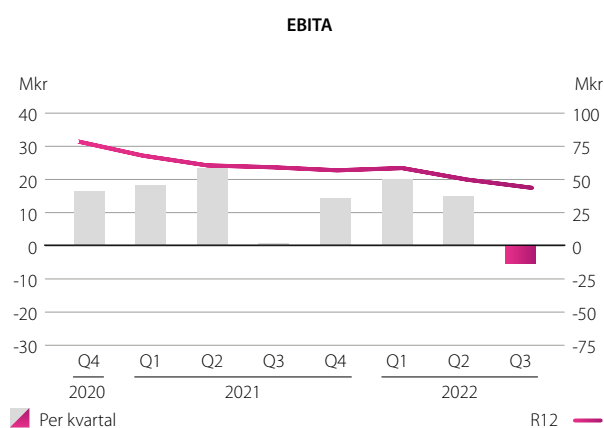
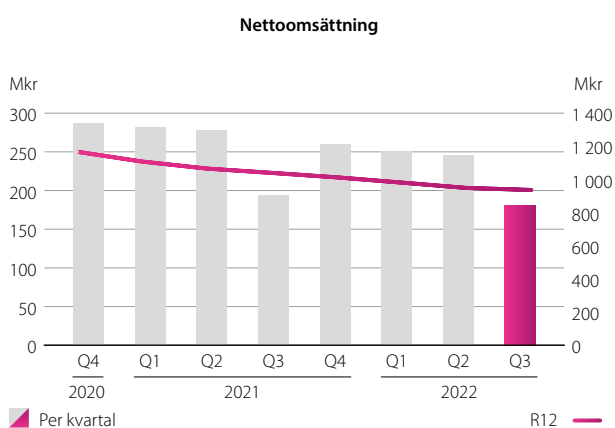
Liselotte Haglind
Finansdirektör
+46 (0)10 516 05 87
liselotte.haglind@pe.se

Finansiell kalender

Bokslutskommuniké 2022	10 februari 2023
Årsredovisning 2022	Vecka 15 2023
Delårsrapport januari–mars	4 maj 2023
Årsstämma	4 maj 2023
Delårsrapport januari–juni	14 juli 2023
Delårsrapport januari–september	28 oktober 2023

Koncernen i sammandrag

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Juli-sep	Juli-sep	Jan-sep	Jan-sep	Jan-dec	Rullande
	2022	2021	2022	2021	2021	12 mån
Nettoomsättning	181,1	193,6	676,8	753,2	1 012,8	936,5
EBITA	-5,3	0,9	29,5	42,6	56,9	43,7
EBITA marginal %	-2,9	0,5	4,4	5,7	5,6	4,7
Rörelseresultat, EBIT	-7,3	-2,1	23,7	32,6	39,9	31,0
Rörelsemarginal %	-4,0	-1,1	3,5	4,3	3,9	3,3
Periodens resultat	-7,8	-4,6	13,0	17,0	20,2	16,2
Periodens resultat per utestående aktie (kr), ingen utspädningsseffekt	-0,32	-0,19	0,54	0,70	0,82	0,66
Kassaflöde från den löpande verksamheten	9,5	-8,0	24,8	38,5	79,0	-
Nettofordran (-)/ skuld	288,4	301,5	288,4	301,5	276,9	288,4



181 mkr

Nettoomsättning
(194)

-5 mkr

EBITA
(1)

-2,9%

EBITA-marginal
(0,5)

Kommentar från VD

Stegvis tar vi oss mot vårt mål

Vårt mål är att vara Sveriges ledande arkitekt- och teknikonsult med fokus på byggnader och deras närmiljö 2025.

Nettoomsättningen under kvartalet uppgick till 181,1 (193,6) miljoner kronor där renodlingen av PE under 2021 påverkade omsättningen med -6,4% jämfört med samma period föregående år. Den organiska tillväxten för koncernen var 0% i kvartalet och vi ser ett trendsifte jämfört med de senaste årens negativa organiska tillväxt. Vår debiteringsgrad är i linje med branschen och vi har ökande timpriser i verksamheten. Vi intensifierar arbetet med effektiviseringar och att minska våra kostnader där förändrade arbetssätt möjliggör nya lösningar kring våra kontor.

EBITA-resultatet var -5,3 (0,9) miljoner kronor, motsvarande en EBITA-marginal på -2,9 (0,5) procent. Det tredje kvartalet är vårt säsongsmissigt minsta, såväl omsättningsmässigt som resultatmässigt. Vi har fortsatt bygga vår kultur och träffats extra mycket internt, vilket är viktiga investeringar för framtiden. Två av våra tre segment levererar organisk tillväxt och förbättrade EBITA-resultat och marginaler. Ett steg i rätt riktning men vi är långt ifrån vår fulla potential.

Utvecklingen inom delar av segment Installation har varit fortsatt svagt med ett negativt resultat. För att förbättra lönsamheten genomförs lednings- och organisationsförändringar inom segmentet. Per Löfström, som har varit på PE sedan 2007, blir ny chef för affärsområde VVS-design från och med 1 november. Övergripande jobbar vi brett inom PE-koncernen för att fullt ut implementera processer och ett affärsmannaskap som vi vet fungerar i en framgångsrik konsultverksamhet som levererar högsta möjliga kund- och aktieägarvärde.

För niomånadersperioden var nettoomsättningen 677 (753) miljoner kronor med ett EBITA resultat på 30 (43) miljoner kronor, motsvarande en EBITA-marginal på 4,4 (5,7) procent, även dessa påverkade av avyttrad och avvecklad verksamhet under 2021.

Stabil efterfrågan men ökad osäkerhet

Vi såg ingen avmattning i efterfrågan under kvartalet, trots utmanande makroekonomiska förutsättningar med höga energipriser, ökad inflation, ökade räntor och geopolitisk osäkerhet som pressar både hushåll och företag. De underliggande behoven av vår kompetens är stora och orderingången är fortsatt god. Vi följer utvecklingen noggrant och är ödmjuka inför de utmaningar som samhället står inför och som kommer att påverka efterfrågan inom vissa områden. PEs styrka är vår decentraliserade affär med kundnära och starka team.

I oktober, efter rapportperiodens slut, meddelade vi förvärvet av Gärdhagen Akustik AB, en Göteborgsbaserad akustikspecialist med tydlig inriktning mot byggnader. Förvärvet är i linje med vår tillväxtstrategi. Vi har under kvartalet stärkt vårt hållbarhetserbjudande genom rekryteringen av Charlotte Gyllenhammar som tillträtt som ny affärsområdeschef för Miljö. Charlotte kommer närmast från rollen som regionchef för Swecos miljökonserter i Stockholm.



Tillväxt i fokus

Det behövs ingenjörer, arkitekter och specialister för att bygga hållbara, redundanta och trygga städer och samhällen. Under året har vi rekryterat och introducerat fler nya kollegor än någonsin tidigare. I slutet av september var vi 33 fler medarbetare på PE än vid ingången av året. Det är första gången sedan 2018 som vi ser en personaltillväxt i bolaget.

Medarbetarnöjdheten (eNPS) är på rekordnivåer för bolaget. På PE ska varje medarbetare kunna bygga sin karriär genom att arbeta med de mest spännande uppdragen. Ett exempel är NÄRLUNDASKOLAN i Askersund. Projektet omfattar en ny skolbyggnad i trä samt en ny idrottshall. PE anlitas som projektledare i ett tidigt skede för att förverkliga kommunens vision, och ett brett samarbete med kompetenser inom arkitektur, tillgänglighet, projektledning, konstruktion, el, VVS och brand har skapat smarta lösningar inom bland annat hållbarhet.

Behovet av en snabb omställning till ett mer hållbart samhälle är stort. På kort till medellång sikt påverkar den makroekonomiska osäkerheten delar av vår marknad men kommer också att driva ökad efterfrågan inom andra områden, exempelvis inom säkerhet, energieffektivisering och fossilfria energikällor. Med vår heltäckande kompetens inom byggnader och deras närmiljö har vi på PE en viktig roll att spela.

Stockholm den 28 oktober 2022

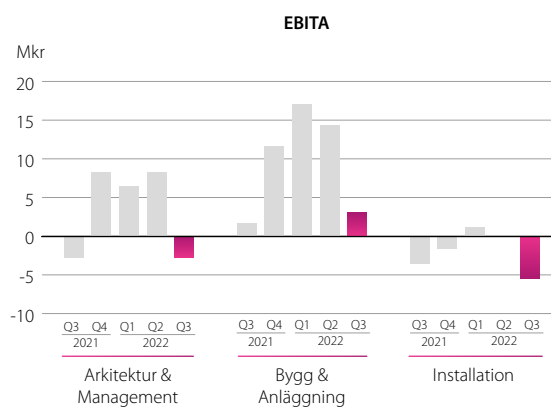
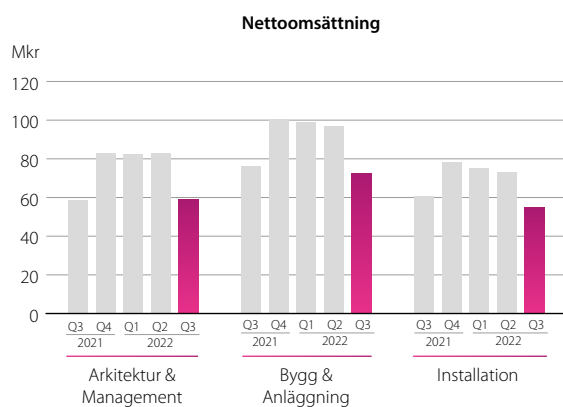
Helena Hed

VD och Koncernchef

Finansiell översikt segment

Nettoomsättning och rörelseresultat per segment

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Juli-sep 2022	Juli-sep 2021	Jan-sep 2022	Jan-sep 2021	Jan-dec 2021	Rullande 12 mån
Nettoomsättning						
Arkitektur & Management	59,1	58,6	225,0	231,4	314,4	307,9
Bygg & Anläggning	72,4	76,2	268,1	288,5	389,2	368,9
Installation	54,9	60,7	203,7	246,8	325,2	282,0
Övrigt	-5,2	-1,9	-19,9	-13,6	-15,9	-22,3
Summa	181,1	193,6	676,8	753,2	1 012,8	936,5
Resultat						
Arkitektur & Management	-2,7	-2,8	12,0	11,1	19,4	22,0
Bygg & Anläggning	3,0	1,7	34,3	24,1	35,7	47,9
Installation	-5,5	-3,6	-4,4	9,4	7,8	-4,2
Övrigt	-0,1	5,7	-12,4	-2,0	-6,1	-22,1
EBITA	-5,3	0,9	29,5	42,6	56,9	43,7
Förvävsrelaterade poster	-2,0	-3,0	-5,8	-10,1	-17,0	-12,7
Rörelseresultat, EBIT	-7,3	-2,1	23,7	32,6	39,9	31,0
Finansnetto	-2,1	-3,4	-6,3	-10,2	-12,9	-9,0
Skatt	1,6	0,8	-4,5	-5,4	-6,7	-5,8
Periodens resultat	-7,8	-4,6	13,0	17,0	20,2	16,2



Intäkter och resultat i koncernen

Tredje kvartalet, 1 juli – 30 september 2022

Nettoomsättningen för tredje kvartalet uppgick till 181,1 (193,6) Mkr, en minskning med 6 procent jämfört med föregående år. Omsättningsminskningen mellan kvartalen härleds till avyttring av järnvägsverksamheten, avveckling av industriverksamheten, försäljning av det indiska bolaget i december 2021 samt avveckling av den norska verksamheten under 2022 som totalt uppgick till 12,2 Mkr.

Den organiska tillväxten var -0,1% i kvartalet jämfört med samma period föregående år. Resultatet före förvävsrelaterade poster (EBITA) uppgick till -5,3 (0,9) Mkr och rörelseresultatet (EBIT) till -7,3 (-2,1) Mkr. Segmenten Arkitektur & Management och Bygg & Anläggning uppvisade bättre resultat än föregående år medan Installation redovisade ett lägre. Kvartalet är påverkat av ökade personalomkostnader kopplat till investeringar i utbildning och konferenser jämfört med samma period föregående år.

Perioden, 1 januari – 30 september 2022

Nettoomsättningen för perioden 1 januari till 30 september uppgick till 676,8 (753,2) Mkr, en minskning med 10 procent jämfört med föregående år. Omsättningsminskningen mellan perioderna härleds till avyttring av järnvägsverksamheten, avveckling av industriverksamheten, försäljning av det indiska bolaget i december 2021 och avveckling av den norska verksamheten under 2022, som totalt uppgick till 55,8 Mkr. Resultatet har påverkats negativt av slutavstämning om -3,5 Mkr från Tillväxtverket gällande korttidsstöd under 2020, redovisat som personalkostnad. Resultatet har även påverkats med -3,5 Mkr relaterat till nedlagd verksamhet inom industri som varit under avveckling sedan 2021.

Samtliga rörelsesegment har färre antal anställda än jämförelseperioden. Kalendereffekten har påverkat omsättningen positivt med 2,1 Mkr då årets tre första kvartal innehöll en halv arbetsdag mer jämfört med föregående år. Den organiska tillväxten var negativ som en konsekvens av personalminskningen och uppgick till -3,0 procent och -3,3 procent rensat för kalendereffekt.

Resultatet före förvävsrelaterade poster (EBITA) uppgick till 29,5 (42,6) Mkr och rörelseresultatet (EBIT) till 23,7 (32,6). Perioden uppvisade stabila marginaler genom ett fortsatt ökat säljarbete, lägre omkostnader och effektivare arbetsätt. Resultatet kom dock ej upp i föregående års nivå till följd av slutavstämning från Tillväxtverket samt avvecklingskostnader industri. EBITA samt EBITA marginal exklusive dessa poster är 36,5 miljoner kronor respektive 5,4 procent.

Segmenten Arkitektur & Management och Bygg & Anläggning uppvisade ett bättre resultat än föregående år medan segment Installation redovisade lägre.

Våra finansiella mål

10%

EBITA-marginal över tid

15%

Årlig tillväxt över tid, inkl. förvärv

2,5x

Nettolåneskuld i relation till EBITDA ska inte överstiga 2,5

30-50%

Utdelningspolicy, andel av årets resultat som delas ut

Vi förnyar samhället genom innovativa och hållbara lösningar

Megatrenderna digitalisering, hållbarhet och urbanisering har fortsatt att forma vår värld, våra städer och vår verksamhet. Den omställning som världen står inför kopplat till megatrender är enorm och det är ingenjörer, arkitekter och specialister som ska vara med och forma morgondagens samhällen.

Vilka vi är

Vår vision

- Vi förnyar samhället genom innovativa och hållbara lösningar

Våra strategier

- Högst kundvärde
- Lönsam tillväxt
- Bästa arbetsplatsen

Våra värderingar

- Engagemang
- Entreprenörskap
- Ansvar



Vår ambition

2025 är PE Sveriges främsta konsult med fokus på byggnader. Vi gör det med bredd, höjd och hållbarhet.

Vägen framåt

Vi ska växa med lönsamhet för att långsiktigt bidra till att utveckla och förnya samhället genom att:



Vi är en engagerad och långsiktig partner



Vi utvecklar och växer inom våra kärnområden



Vi är en kreativ och lärande organisation



Vi bidrar till klimatomställningen



Vi ligger i framkant och nyttjar digitalisering och ny teknik

13 000

Uppdrag

4 000

Kunder

828

Medarbetare

1

Nettoomsättning 2021, mdr



Vårt erbjudande

Vi levererar kvalificerade konsulttjänster och lösningar i och omkring byggnader. Tillsammans med en tydlig vision, gemensamma värderingar och långsiktiga strategier kan vi i samarbete med våra kunder skapa ett mer hållbart samhälle. Varje år hjälper vi över 4 000 kunder att göra mer hållbara val i sammanlagt drygt 13 000 uppdrag.

”

Vi samverkar för att skapa innovativa och hållbara lösningar



Arkitektur & Management

Inom Arkitektur & Management erbjuder vi tjänster inom arkitektur, samhällsutveckling och projektledning. Vi hjälper våra kunder att utveckla hållbara byggnader och städer baserade på god arkitektur. Våra lösningar möjliggör en resurseffektiv och flexibel användning av byggnader, med god totalekonomi, som håller under lång tid.



Bygg & Anläggning

Inom Bygg & Anläggning erbjuder vi konstruktions- och miljölösningar för allt som rör byggnader och dess omgivning. Vi hjälper våra kunder att utveckla resurseffektiva, flexibla, säkra och klimatsmarta fastigheter som en viktig del i ett tryggt, inkluderande och hållbart samhälle.



Installation

Inom Installation erbjuder vi smarta och hållbara installationslösningar som optimerar byggnadens alla system med bästa möjliga totalekonomi och minsta möjliga klimat- och miljöpåverkan. Genom att använda den senaste tekniken skapar vi innovativa lösningar som leder till moderna, trivsamma och resurseffektiva miljöer för människor att leva, bo och verka i.

Exempel på uppdrag under kvartalet

Q3

- Nya stadsdelen Liljeholmskajen i Stockholm har färdigställt och det stora förtroende inom el- och telesystem som PE har haft i projektet återspeglas i att JM nu förlänger ramavtalet med PE i ytterligare två år. Detsamma gäller VVS-tjänster. Ramavtalen utökas dessutom till att gälla hela landet.
- Närlundaskolan i Askersund byggs till och moderniseras med fokus på trä och långsiktiga lösningar. PE har förtroende inom arkitektur, projektledning, tillgänglighet, konstruktion, el, VVS och brand. NCC är entreprenör för projektet som beräknas färdigställas under 2023.
- Vid uppförandet av Hällefors hållbara badhus har PE förtroende inom projektledning, arkitektur, konstruktion, geoteknik, brand, samt fukt-, akustik- och energi. PE har uppdrag både för kommunen och entreprenören.
- När den nya kontorsbyggnaden Kvar-tetten i Malmö trippelcertieras enligt Miljöbyggnad, WELL och NollCO2 är det PE som är Wihlborgs Fastigheters miljösamordnare med ansvar för att hålla ihop och bevaka samtliga certifieringar.

Arkitektur & Management

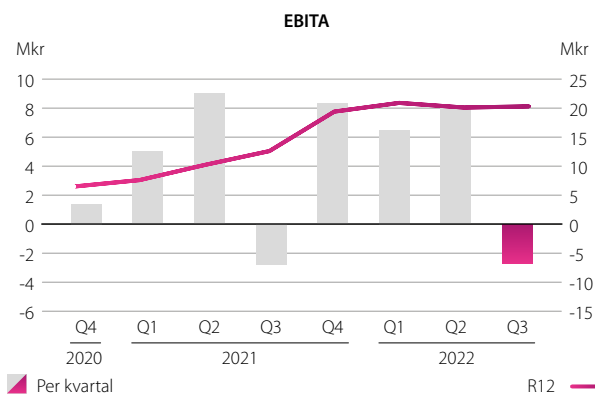
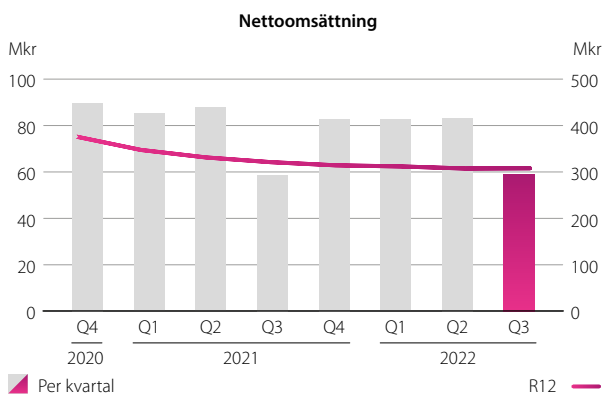
Under det tredje kvartalet 2022 uppgick segmentets nettoomsättning till 59,1 (58,6) miljoner kronor. EBITA-resultatet förbättrades till -2,7 (-2,8) miljoner kronor och EBITA-marginalen ökade till -4,5 (-4,9) procent.

Segmentet fortsätter att göra resultatförbättringar jämfört med motsvarande period föregående år. Ett stort kundfokus och ökat säljarbete är de huvudsakliga förklaringarna till det förbättrade resultatet. De åtgärder som tidigare genomförts, i form av

kostnadsbesparingar och effektiviseringar, har gett avsedd effekt och återspeglas i det förbättrade resultatet. Vi ser fortsatta möjligheter att växa verksamheten och lägger därför stor kraft på rekrytering. Efterfrågan för tjänsterna inom segmentet har under kvartalet varit god, trots mer osäker marknad. De förändringar som sker i marknaden, framför allt kopplat till bostäder, har inte påverkat verksamheten i kvartalet.

Segment i sammandrag

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Juli-sep 2022	Juli-sep 2021	Jan-sep 2022	Jan-sep 2021	Jan-dec 2021	Rullande 12 mån
Nettoomsättning	59,1	58,6	225,0	231,4	314,4	307,9
- varav intern nettoomsättning	4,7	4,3	19,7	17,9	23,0	24,8
Total tillväxt, %	0,8	-14,9	-2,8	-19,2	-16,4	-
- varav organisk tillväxt, %	0,8	-14,9	-2,8	-19,2	-16,4	-
- varav förvärvad/avyttrad tillväxt, %	-	-	-	-	-	-
EBITA	-2,7	-2,8	12,0	11,1	19,4	20,3
- EBITA-marginal, %	-4,5	-4,9	5,3	4,8	6,2	6,6
Genomsnittligt antal anställda	213	210	217	218	217	216



59mkr

Nettoomsättning

-3mkr

EBITA

-4,5%

EBITA-marginal

Bygg & Anläggning

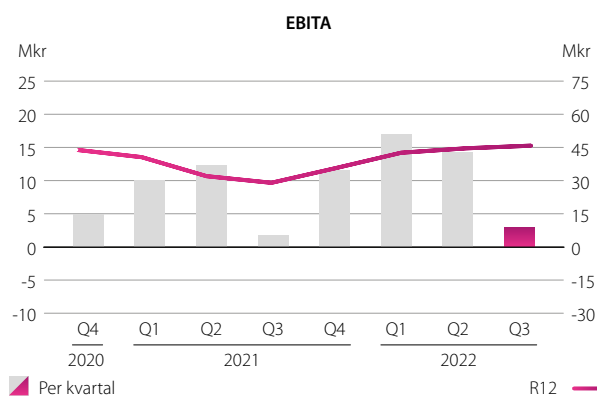
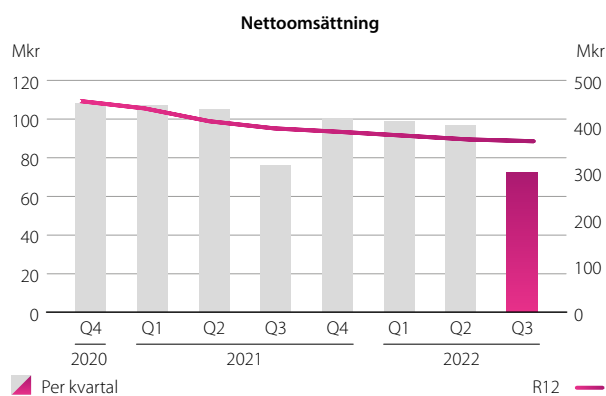
Under det tredje kvartalet 2022 uppgick segmentets nettoomsättning till 72,4 (76,2) miljoner kronor. EBITA-resultatet förbättrades till 3,0 (1,7) miljoner kronor och EBITA-marginalen ökade till 4,1 (2,2) procent. Omsättningsminskningen från avyttringen av järnvägsverksamheter uppgår till 4,6 miljoner kronor.

Segmentet fortsätter den positiva lönsamhetstrenden och levererar högre marginal jämfört med samma period föregående

år. Segmentets erbjudande är nu helt kopplat till byggnader och dess närmiljö vilket avspeglas i resultatet. Marknaden för de tjänster vi erbjuder och orderläget är fortsatt stabila under kvartalet med god efterfrågan på våra kvalificerade tjänster. Sammantaget ger det bra förutsättningar för tillväxt inom segmentet och stort fokus läggs på sälj- och rekryteringsinsatser.

Segment i sammandrag

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Juli-sep 2022	Juli-sep 2021	Jan-sep 2022	Jan-sep 2021	Jan-dec 2021	Rullande 12 mån
Nettoomsättning	72,4	76,2	268,1	288,5	389,2	368,9
- varav intern nettoomsättning	3,3	3,2	12,2	13,1	17,0	16,1
Total tillväxt, %	-5,0	-16,8	-7,1	-17,0	-14,6	-
- varav organisk tillväxt, %	1,1	-12,9	0,4	-16,0	-12,0	-
- varav förvärvad/avyttrad tillväxt, %	-6,1	-3,9	-7,4	-1,0	-2,6	-
EBITA	3,0	1,7	34,3	24,1	35,7	45,8
- EBITA-marginal, %	4,1	2,2	12,8	8,4	9,2	12,4
Genomsnittligt antal anställda	267	275	259	285	278	259



72mkr

Nettoomsättning

3mkr

EBITA

4,1%

EBITA-marginal

Installation



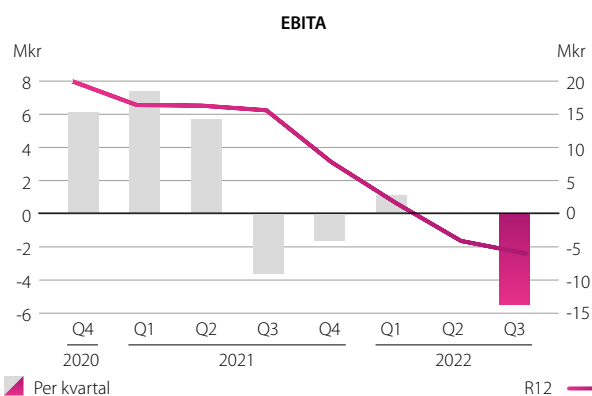
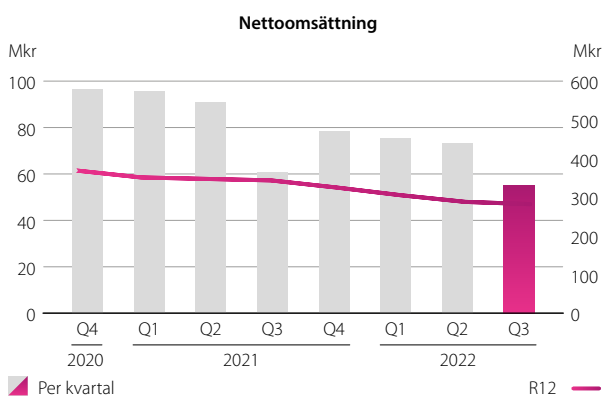
Under det tredje kvartalet 2022 uppgick segmentets nettoomsättning till 54,9 (60,7) miljoner kronor. EBITA-resultatet uppgick till -5,5 (-3,6) miljoner kronor och EBITA-marginalen var -10,0 (-5,9) procent. Omsättningsminskningen från avveckling av industri- verksamheten uppgår till 5,8 miljoner kronor.

Segmentet har under det tredje kvartalet fortsatt att hantera de tidigare identifierade utmaningarna med svag lönsamhet inom delar av verksamheten. För att förbättra lönsamheten har vi

under kvartalet fattat beslut om lednings- och organisationsförändringar för att öka effektiviteten och förtydliga affärsansvaret. Därutöver fortsätter vi att arbeta med effektivisering, affärsmässighet och att bygga en god lönestruktur för att framtidsäkra verksamheten. Under kvartalet ser vi en något förändrad marknadsbild med en viss tröghet i start av nya uppdrag men att efterfrågan av våra tjänster och orderingen är på en stabil nivå.

Segment i sammandrag

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Juli-sep 2022	Juli-sep 2021	Jan-sep 2022	Jan-sep 2021	Jan-dec 2021	Rullande 12 mån
Nettoomsättning	54,9	60,7	203,7	246,8	325,2	282,0
- varav intern nettoomsättning	2,5	1,5	12,2	9,8	12,6	15,0
Total tillväxt, %	-9,6	-5,9	-17,5	-9,4	-11,9	-
- varav organisk tillväxt, %	0,0	-5,9	-6,4	-9,4	-11,9	-
- varav förvärvad/avyttrad tillväxt, %	-9,6	0,0	-11,1	0,0	0,0	-
EBITA	-5,5	-3,6	-4,4	9,4	7,8	-6,0
- EBITA-marginal, %	-10,0	-5,9	-2,2	3,8	2,4	-2,1
Genomsnittligt antal anställda	227	228	227	243	239	227



55mkr

Nettoomsättning

-6mkr

EBITA

-10,0%

EBITA-marginal

Kassaflöde och finansiell ställning

Tredje kvartalet, 1 juli – 30 september 2022

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 9,5 (-8,0) Mkr. Förändring av rörelsekapital uppgick till 5,5 (-23,4) Mkr. Investeringsverksamheten uppvisade ett nettoflöde under kvartalet på -0,7 (5,1) Mkr. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -10,3 (-22,4) Mkr och hänförs till amortering av banklån med 2,5 Mkr, amortering av leasingskuld med 15,9 Mkr och utnyttjande av kreditfacilitet om 8,1 Mkr.

Perioden, 1 januari – 30 september 2022

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 24,8 (38,5) Mkr. Förändring av rörelsekapital uppgick till -20,5 (-42,3) Mkr. Investeringsverksamheten uppvisade ett nettoflöde under perioden på -3,2 (2,7) Mkr och består av anskaffning av anläggningstillgångar. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -42,4 (-73,8) Mkr. Det består av utdelning till aktieägare 9,6 Mkr, återköp av egna aktier motsvarande 9,4 Mkr, amortering av banklån och leasingskuld med 7,5 Mkr respektive 46,7 Mkr samt utnyttjande av kreditfacilitet om 30,8 Mkr. Nettoskulden vid utgången av kvartalet uppgår till 288,4 (301,5). Exklusive den tillkommande leasingskuld som från 2019 redovisas enligt IFRS 16 är nettoskulden 176,8 (155,3) Mkr.

Förvärv

Inga bolag har förvärvats under årets tre första kvartal. Per den 1 juni förvärvade PE Teknik och Arkitektur AB verksamheten i Konstruktionsbyrå i Uppsala AB genom ett inkråmsöverlåtelseavtal. I inkråmsavtalet ingår kundavtal och två anställda. Förvärvet redovisas i kassaflödet som investering i immateriella tillgångar.

Investeringar samt avskrivningar

Inköp av anläggningstillgångar uppgår för perioden till 3,7 (2,6) Mkr. Avskrivning av totala anläggningstillgångar uppgick till 58,5 (67,6) Mkr varav avskrivning på leasade tillgångar 47,0 (50,8) Mkr, avskrivning av förvärvsrelaterade poster 5,8 (8,3) Mkr och övriga immateriella tillgångar 1,4 (1,2) Mkr.

Antal aktier och återköp

Det totala antalet Projektengagemangaktier uppgick per den 30 september 2022 till 24 555 677 aktier, fördelat på 5 296 524 A-aktier med tio röster vardera och 19 259 153 B-aktier med en röst vardera, motsvarande sammanlagt 72 224 393 röster. Den 30 mars 2022 genomfördes förvärv av 500 000 B-aktier i syfte att säkra framtida leverans av aktier och övriga förpliktelser med anledning av Projektengagemangs prestationsbaserade aktiesparprogram, efter att styrelsen utnyttjat bemyndigandet om förvärv av egna aktier från årsstämman 2021. Under det tredje kvartalet gjordes ytterligare återköp av 1 535 aktier. Efter dessa återköp innehar Projektengagemang 501 535 aktier vilket motsvarar 2,04 procent av bolagets utgivna aktier.

Väsentliga händelser under perioden 1 januari – 30 september 2022

Liselotte Haglind ny Finansdirektör och Malin Gardikro ny HR- och kommunikationschef

Liselotte Haglind tillträdde som Finansdirektör den 1 juli. Hon kommer närmast från KPMG Sverige där hon var Finansdirektör och Operativ Chef.

Malin Gardikro tillträdde tjänsten som HR- och kommunikationschef den 8 augusti. Hon kommer närmast från Bjerking där hon arbetat som HR-chef med ansvar för HR- och kommunikationsenheten.

Sedan juli består koncernledningen av Helena Hed, VD och koncernchef, Liselotte Haglind, Finansdirektör samt Mathias Thorsson, Utvecklingschef. Pressmeddelanden finns i sin helhet på pe.se.

Beslut att förvärva egna aktier

Styrelsen i Projektengagemang Sweden AB (publ) har med stöd av bemyndigandet från årsstämman den 5 maj 2021 beslutat att förvärva egna aktier av serie B på Nasdaq Stockholm. Syftet med återköpet är att säkra Projektengagemangs framtida leverans av aktier och övriga förpliktelser (inklusive kostnader för sociala avgifter) med anledning av Projektengagemangs prestationsbaserade aktiesparprogram. Pressmeddelandet finns i sin helhet på pe.se.

Årsstämma

På årsstämman den 5 maj 2022 i Stockholm beslutade stämman att, i enlighet med styrelsens förslag, lämna utdelning om 40 öre per utestående aktie. Utdelningen motsvarar 49 procent av resultat per aktie för verksamhetsåret 2021. Utdelningsbeloppet uppgick till 9 422 271 (0) kronor. Stämman beslutade att styrelsens ledamöter ska vara sju (sex) och omvalde styrelseledamöterna Lars Erik Blom, Per Göransson, Per-Arne Gustavsson, Carina Malmgren Heander, Christina Ragsten, Jon Risfelt och nyval av Peter Sandberg. Per-Arne Gustavsson valdes till styrelseordförande.

Stämman beslutade om omval av revisionsbolaget PricewaterhouseCoopers AB som bolagets revisor för perioden till slutet av årsstämman 2023. Mer information om årsstämman finns på bolagets hemsida under bolagsstyrning.

Väsentliga händelser efter periodens utgång

Den 10 oktober har PE ingått avtal om att förvärva Gärdhagen Akustik AB, en Göteborgsbaserad akustikspecialist med tydlig inriktning mot byggnader. Med förvärvet stärker PE sitt erbjudande inom akustik.

Per Löfström blir ny chef för affärsområde VVS-design

Den 1 november tillträder Per Löfström som chef för PE Teknik & Arkitekturs affärsområde VVS-design. Per har arbetat på PE i Uppsala sedan 2007, senast som sektionschef VVS.

Övrig information

Medarbetare

Genomsnittligt antal årsanställda under kvartalet uppgick till 767 (813). Motsvarande för tre kvartal var 763 (847). Antalet anställda vid periodens utgång var 828 (858).

Skatt

Skattekostnaden för kvartalet uppgick till 1,6 (0,8) Mkr respektive för tre kvartal till -4,5 (-5,4) Mkr.

Moderbolaget

Moderbolagets nettoomsättning för perioden 1 januari – 30 september uppgick till 0 (0) Mkr med ett rörelseresultat (EBIT) motsvarande -14,5 (-11,3) Mkr.

Aktien

B-aktien är sedan 19 juni 2018 noterad på Nasdaq Stockholm. Betalkursen den 30 september för PENG-B var 12,35 kronor, en nedgång med 47,4 procent under de första tre kvartalen 2022.

Transaktioner med närstående

Under 2022 har PE inte haft några transaktioner med närstående.

Kalendereffekter

Det är ingen kalendereffekten under det tredje kvartalet 2022 jämfört med 2021. Kalendereffekten är plus en halv dag för perioden 1 januari till 30 september. För ytterligare information, se sidan 27.

Redovisningsprinciper

Denna rapport har upprättats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering, International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) samt tolkningsuttalanden från International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) sådana de antagits av EU. Koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper som beskrivs i Not 1 i årsredovisningen för 2021 med tillägg för Aktiesparprogram.

Vid årsstämmorna 2019, 2020, 2021 och 2022 beslutades att införa långsiktiga aktiesparprogram riktade till ledande befattningshavare och andra nyckelpersoner i koncernen.

Deltagande i Aktiesparprogrammen förutsätter att deltagaren med egna medel investerar/förvärvar ett visst antal aktier av serie B i Bolaget ("Sparaktier") till marknadspris över Nasdaq Stockholm. Om Sparaktierna behålls under den treåriga intjänandeperioden och deltagaren förblir anställd under hela perioden berättigar varje Sparaktie till att vederlagsfritt erhålla en aktie av serie B i Bolaget ("Matchningsaktie"). Samtliga program förutsätter att aktiens totalavkastning ("TSR") förblir positiv under intjänandeperioden. Förutsatt att särskilda prestationskrav i form av EBITA-marginal uppfylls under den treåriga intjänandeperioden

kan ytterligare en till fyra aktier av serie B i bolaget ("Prestationsaktier") tilldelas per Sparaktie. Upp till 50 procent av tilldelningen av Prestationsaktierna kommer att bero på EBITA-prestationen och upp till 50 procent på TSR-prestationen. För programmet från 2019 beror tilldelningen till 100% på TSR-prestationen.

Projektengagemang klassificerar aktiesparprogrammen (matchningsaktieprogram och prestationsaktieprogram) som aktierelaterade ersättningar som regleras med egetkapitalinstrument. Detta innebär att aktiernas verkliga värde vid respektive tilldelningstidpunkt redovisas över intjänandeperioden på tre år. Vid varje bokslut revideras det förväntade antalet tilldelade aktier. Resultateffekten av en eventuell förändring av tidigare estimat påverkar då resultaträkningen med en motsvarande justering av eget kapital. Detta innebär att vid varje bokslut redovisas för varje program en ackumulerad kostnad som motsvarar upparbetad andel av uppskattat antal aktier som beräknas tjäna in baserat på det verkliga värde på instrumentet som förelåg då aktieprogrammet erbjöds de anställda.

Sociala avgifter för de aktiebaserade ersättningsprogrammen kostnadsförs i resultaträkningen över intjänandeperioden i enlighet med UFR 7. Storleken på dessa kostnader beror på utvecklingen av aktiens verkliga värde under intjänandeperioden och antalet Matchnings- och Prestationsaktier som förväntas intjänas. Efter intjänandeperiodens utgång då aktier delas ut till de anställda ska sociala avgifter betalas för värdet av den anställdes förmån.

Balansräkningarna presenteras i sammandrag. För att öka jämförbarheten med andra aktörer på marknaden införde PE den 1 januari 2018 resultatbegreppet EBITA som definieras som rörelseresultat exklusive förvärvsrelaterade poster. Rörelseresultatet justeras därmed med av- och nedskrivningar av förvärvsrelaterade immateriella tillgångar inklusive goodwill samt omvärdering av villkorade köpeskillningar och vinster/förluster vid avyttring av bolag och verksamheter. PE tillämpar samtliga av EU godkända IFRS och uttalanden (IFRIC) så långt det är möjligt inom ramen för Årsredovisningslagen samt i vissa fall av skatteskäl. Denna delårsrapport har upprättats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering samt Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2, Redovisning för juridiska personer.

Risker och osäkerhetsfaktorer

PE är exponerat mot affärsrisker kopplade till konjunktur- och strukturförändringar samt förändrade marknadstrender. Övriga risker inkluderar förmågan att rekrytera, behålla och utveckla medarbetare. Vidare är koncernen exponerad mot ränte-, valuta-, och kreditrisker. PE skulle vid kraftigt förändrade omständigheter på bolagets marknader kunna få problem att teckna nya kreditfaciliteter och därmed behöva använda en större del av kassaflödet för räntebetalningar och amorteringar. Det skulle kunna påverka bolaget negativt. I årsredovisning 2021 ges en övergripande beskrivning av riskexponering och osäkerheter. PE

är för närvarande inblandad i två tvister med Cortus AB. Den 5 juni 2019 ingavs två stämningsansökningar mot Cortus AB, där yrkat belopp uppgår till cirka 5,3 Mkr. PEs krav avser ersättning för utfört arbete. Cortus AB har framställt motkrav uppgående till cirka 12,6 Mkr. PE anser att Cortus AB:s krav helt saknar grund. Den 21 mars 2022 meddelades domen av Solna tingsrätt avseende en av dessa två tvister. Utfallet var helt till PEs fördel. Cortus AB har överklagat domen.

PE och PEs dotterbolag Soleed Sweden AB har mottagit krav på avhjälpande och skadestånd med anledning av problem i cirka 200 byggmoduler som Soleed levererat under 2014/2015. Soleed har sedan tidigare åtagit sig att åtgärda konstaterade brister i tre reklamerade byggmoduler. PE och Soleed tillbakavisar övriga krav. Dotterbolaget Soleed Sweden AB bedrev tidigare verksamhet relaterad till tillverkning och distribution av byggmoduler i betong för temporära boenden. Bolaget gjorde en leverans och verksamheten avvecklades helt under 2016 då den inte bedömdes ingå i koncernens kärnverksamhet, se vidare bolagets prospekt inför börsintroduktionen 2018.

Det har inte skett någon förändring i ovan beskrivna tvister under kvartalet.

Påverkan av Rysslands invasion av Ukraina

PE har inte någon verksamhet, kunder eller leverantörer som påverkas direkt av kriget och sanktionerna. Indirekt har de makroekonomiska förutsättningarna blivit mer utmanande i spåren av pandemin och Rysslands pågående invasion av Ukraina. Detta skapar ökad osäkerhet i marknaden som på kort sikt kan komma att påverka våra kunder. Vi har inte identifierat någon direkt påverkan såsom ökad risk i våra pågående uppdrag, vår orderstock eller kassaflöde.

Granskning

Denna rapport har varit föremål för översiktlig granskning av bolagets revisorer.

Valberedning inför årsstämman 2023

Valberedningen i Projektengagemang Sweden AB (publ) har utsetts inför årsstämman 2023, som kommer att hållas den 4 maj 2023 i Stockholm. I enlighet med beslutad instruktion för utseende av valberedning i Projektengagemang har valberedningen,

som ska bestå av fyra ledamöter med styrelsens ordförande Per-Arne Gustavsson som sammankallande, utsetts inför årsstämman 2023. I valberedningen ingår:

- Per Göransson, utsedd av Projektengagemang Holding AB, Heroine Holding AB och aktieägaren Peter Sandberg
- Tim Floderus, utsedd av Investment AB Öresund
- Dag Marius Nereng, utsedd av Protector Forsikring ASA
- Per-Arne Gustavsson, styrelsens ordförande

Valberedningen har utsett Per Göransson till sin ordförande. Valberedningens uppgifter är att inför årsstämman 2023 bereda och framlägga förslag avseende val av styrelse och styrelseordförande, val av revisor, arvode till styrelse och revisor, val av ordförande för årsstämman samt i förekommande fall ändringar av instruktionen för valberedningen.

Aktieägare som vill lägga fram förslag till valberedningen kan göra detta till och med den 13 februari 2023 via e-post till ir@pe.se eller per brev till Projektengagemang Sweden AB, Valberedningen, Box 47146, Årstaängsvägen 11, 100 74 Stockholm. Aktieägare som önskar få ärende behandlat på stämman ska inkomma med sådant förslag till styrelsens ordförande via e-post till ir@pe.se eller per brev på samma adress som ovan senast den 16 mars 2023, för att förslaget ska kunna tas in i kallelsen till stämman.

Framåtriktad information

Framåtriktad information i denna rapport baseras på företagsledningens förväntan vid tidpunkten för rapporten. I likhet med alla framtidsbedömningar innehåller sådana antaganden risker och osäkerheter som kan innebära att verkligt utfall blir annorlunda än det beräknade resultatet. Bolaget åtar sig inte att uppdatera eller rätta sådan framåtriktad information annat än vad som stipuleras i lag.

Denna information är sådan information som Projektengagemang Sweden AB (PUBL) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom kontaktpersonernas försorg, för offentliggörande klockan 07:30 CET den 28 oktober 2022.

Stockholm 2022-10-28
Projektengagemang Sweden AB (publ)

Helena Hed
Verkställande Direktör

Revisorns granskningsrapport

Projektengagemang Sweden AB (publ) org nr 556330-2602

Inledning

Vi har utfört en översiktlig granskning av den finansiella delårsinformationen i sammandrag (delårsrapport) för Projektengagemang Sweden AB per 30 september 2022 och den niomånadersperiod som slutade per detta datum. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta och presentera denna finansiella delårsinformation i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen. Vårt ansvar är att uttala en slutsats om denna delårsrapport grundad på vår översiktliga granskning.

Den översiktliga granskningens inriktning och omfattning

Vi har utfört vår översiktliga granskning i enlighet med International Standard on Review Engagements ISRE 2410 Översiktlig granskning av finansiell delårsinformation utförd av företagets valda revisor. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella frågor och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt ISA och god revisionssed i övrigt har. De gransk-

ningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Slutsats

Grundat på vår översiktliga granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger oss anledning att anse att delårsrapporten inte, i allt väsentligt, är upprättad för koncernens del i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen samt för moderbolagets del i enlighet med årsredovisningslagen.

Stockholm den 28 oktober 2022
PricewaterhouseCoopers AB

Camilla Samuelsson
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

Oskar Thorslund
Auktoriserad revisor

Resultaträkning för koncernen

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Juli-sep 2022	Juli-sep 2021	Jan-sep 2022	Jan-sep 2021	Jan-dec 2021	Rullande 12 mån
Nettoomsättning	181,1	193,6	676,8	753,2	1012,8	936,5
Övriga externa kostnader	-37,7	-44,3	-121,8	-159,5	-212,6	-174,8
Personalkostnader	-131,4	-128,9	-472,8	-493,5	-667,9	-647,3
Resultat före avskrivningar, EBITDA	12,0	20,4	82,2	100,2	132,4	114,4
Av- och nedskrivningar	-17,3	-19,5	-52,7	-57,6	-75,5	-70,6
Rörelseresultat, EBITA	-5,3	0,9	29,5	42,6	56,9	43,7
Förvävsrelaterade poster	-2,0	-3,0	-5,8	-10,1	-17,0	-12,7
Rörelseresultat, EBIT	-7,3	-2,1	23,7	32,6	39,9	31,0
Finansiella poster	-2,1	-3,4	-6,3	-10,2	-12,9	-9,0
Resultat efter finansiella poster	-9,4	-5,4	17,5	22,4	27,0	22,0
Skatt	1,6	0,8	-4,5	-5,4	-6,7	-5,8
Periodens resultat	-7,8	-4,6	13,0	17,0	20,2	16,2
Hänförs till:						
Moderbolagets aktieägare	-7,8	-4,6	13,0	17,2	20,2	16,0
Innehav utan bestämmande inflytande	-	0,0	-	-0,2	0,0	0,2
Periodens resultat per utestående aktie (kr), ingen utspädningseffekt	-0,32	-0,19	0,54	0,70	0,82	0,66

Koncernens rapport över totalresultat

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Juli-sep 2022	Juli-sep 2021	Jan-sep 2022	Jan-sep 2021	Jan-dec 2021	Rullande 12 mån
Årets resultat	-7,8	-4,6	13,0	17,0	20,2	16,2
Totalresultat för året	-7,8	-4,6	13,0	17,0	20,2	16,2

Balansräkning för koncernen

Mkr	30 sep 2022	30 sep 2021	31 dec 2021
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Goodwill	595,6	595,6	594,8
Övriga immateriella anläggningstillgångar	13,7	22,4	19,8
Materiella anläggningstillgångar	146,6	184,7	182,2
Finansiella tillgångar	1,5	2,7	2,4
Summa anläggningstillgångar	757,4	805,4	799,2
Omsättningstillgångar			
Omsättningstillgångar exklusive likvida medel	235,2	246,0	245,3
Likvida medel inklusive kortfristiga placeringar	2,3	10,4	23,0
Summa omsättningstillgångar	237,5	256,4	268,3
SUMMA TILLGÅNGAR	994,9	1 061,8	1 067,4
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	572,4	575,8	577,9
Innehav utan bestämmande inflytande	-	-0,4	-
Summa eget kapital	572,4	575,4	577,9
Skulder			
Långfristiga skulder	193,4	221,9	231,6
Kortfristiga skulder, upplupna kostnader	209,0	240,9	240,3
Uppskjuten skatteskuld	20,1	23,6	17,7
Summa skulder	422,5	486,3	489,6
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	994,9	1 061,8	1 067,4

Rapport över förändring av eget kapital för koncernen

Mkr	30 sep 2022	30 sep 2021	31 dec 2021
Eget kapital vid periodens ingång	577,9	557,8	557,8
Resultat för perioden	13,0	17,0	20,2
Lämnad utdelning	-9,6	0,0	-
Återköp egna aktier	-9,4	-	-
Aktierelaterade ersättningar	0,4	-	-
Övriga transaktioner	0,2	0,7	-0,1
Eget kapital vid periodens slut	572,4	575,4	577,9
Hänförligt till:			
Moderbolagets aktieägare	572,4	575,8	577,9
Innehav utan bestämmande inflytande	-	-0,4	-
Totalt	572,4	575,4	577,9

Kassaflödesanalys för koncernen

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader
	Juli-sep 2022	Juli-sep 2021	Jan-sep 2022	Jan-sep 2021	Jan-dec 2021
Den löpande verksamheten					
Resultat efter finansiella poster	-9,4	-5,4	17,5	22,4	27,0
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	19,4	21,7	59,1	64,7	85,3
Betald skatt	-6,0	-0,9	-31,2	-6,4	-6,6
Kassaflöde före förändring av rörelsekapital	4,0	15,4	45,3	80,8	105,7
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital	5,5	-23,4	-20,5	-42,3	-26,7
Kassaflöde från den löpande verksamheten	9,5	-8,0	24,8	38,5	79,0
Köp av materiella,- och immateriella anläggningstillgångar	-0,7	-0,2	-3,2	-2,6	-3,6
Försäljning av koncernbolag/verksamhet	-	5,3	-	5,3	4,0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-0,7	5,1	-3,2	2,7	0,5
Utbetald utdelning	-	-	-9,6	-	-
Återköp av egna aktier	-	-	-9,4	-	-
Amortering av lån	-18,4	-22,3	-54,2	-74,0	-99,8
Förändring kreditfaciliteter	8,1	-0,1	30,8	0,2	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-10,3	-22,4	-42,4	-73,8	-99,8
Periodens kassaflöde	-1,5	-25,3	-20,8	-32,7	-20,2
Likvida medel vid periodens början	3,3	35,5	22,6	42,8	42,8
Kursdifferens i likvida medel	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1
Likvida medel vid periodens slut	1,8	10,1	1,8	10,1	22,6

Resultaträkning för moderbolaget

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader
	Juli-sep 2022	Juli-sep 2021	Jan-sep 2022	Jan-sep 2021	Jan-dec 2021
Nettoomsättning	0,0	0,0	0,0	0,0	14,1
Övriga externa kostnader	-1,6	-1,5	-6,2	-5,3	-6,9
Personalkostnader	-3,7	-1,6	-8,3	-5,9	-8,8
Resultat före avskrivningar, EBITDA	-5,3	-3,1	-14,5	-11,3	-1,6
Av- och nedskrivningar	-	-	-	-	-0,1
Rörelseresultat, EBIT	-5,3	-3,1	-14,5	-11,3	-1,7
Finansiella poster	-1,3	-1,6	-3,3	-5,3	-11,7
- varav från försäljning av koncernbolag	-	-	-	-	-4,8
Resultat efter finansiella poster	-6,6	-4,7	-17,8	-16,6	-13,4
Bokslutsdispositioner	-	-	-	-	4,2
Resultat före skatt	-6,5	-4,7	-17,8	-16,6	-9,2
Skatt	-	-	-	-0,3	0,4
Periodens resultat	-6,6	-4,7	-17,8	-17,0	-8,8

Moderbolagets rapport över totalresultat

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader
	Juli-sep 2022	Juli-sep 2021	Jan-sep 2022	Jan-sep 2021	Jan-dec 2021
Årets resultat	-6,6	-4,7	-17,8	-17,0	-8,8
Totalresultat för året	-6,6	-4,7	-17,8	-17,0	-8,8

Balansräkning för moderbolaget

Mkr	30 sep 2022	30 sep 2021	31 dec 2021
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0,1	0,1	0,1
Uppskjuten skattefordran	5,3	4,6	5,3
Finansiella tillgångar	774,9	777,8	774,9
Summa anläggningstillgångar	780,3	782,5	780,3
Omsättningstillgångar			
Omsättningstillgångar	2,4	10,6	23,0
Summa omsättningstillgångar	2,4	10,6	23,0
SUMMA TILLGÅNGAR	782,7	793,0	803,3
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	434,2	462,5	470,6
Långfristiga skulder	123,2	114,3	130,7
Kortfristiga skulder	225,4	216,2	202,0
Summa skulder	348,5	330,6	332,7
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	782,7	793,0	803,3

Resultaträkning per kvartal för koncernen

Mkr	Jul-sep 2022	Apr-jun 2022	Jan-mar 2022	Okt-dec 2021	Jul-sep 2021	Apr-jun 2021	Jan-mar 2021	Okt-dec 2020
Nettoomsättning	181,1	245,3	250,3	259,7	193,6	277,6	282,0	286,5
Övriga externa kostnader	-37,7	-42,5	-41,6	-53,1	-44,3	-59,8	-55,4	-64,3
Personalkostnader	-131,4	-170,5	-170,9	-174,4	-128,9	-176,4	-188,2	-184,9
Resultat före avskrivningar, EBITDA	12,0	32,4	37,8	32,1	20,4	41,4	38,5	37,3
Av- och nedskrivningar	-17,3	-17,5	-17,8	-17,9	-19,5	-17,8	-20,3	-20,7
Rörelseresultat, EBITA	-5,3	14,8	20,0	14,2	0,9	23,5	18,2	16,5
Förvävsrelaterade poster ¹	-2,0	-1,9	-1,9	-6,9	-3,0	-4,3	-2,7	-0,8
Rörelseresultat, EBIT	-7,3	12,9	18,1	7,3	-2,0	19,2	15,5	15,8
Finansiella poster	-2,1	-1,9	-2,2	-2,7	-3,4	-3,0	-3,8	-3,1
Resultat efter finansiella poster	-9,4	11,0	15,9	4,6	-5,4	16,2	11,7	12,7
Skatt	1,6	-2,2	-3,9	-1,3	0,8	-3,8	-2,4	-6,6
Periodens resultat²	-7,8	8,8	12,0	3,3	-4,6	12,4	9,3	6,1
Hänförs till:								
Moderbolagets aktieägare	-7,8	8,8	12,0	3,3	-4,6	12,6	9,2	6,4
Innehav utan bestämmande inflytande	-	-	-	0,0	0,0	-0,1	0,1	-0,3

1 Förvävsrelaterade poster definieras som av- och nedskrivningar av goodwill och förvävsrelaterade immateriella tillgångar, omvärdering av tilläggsköpeskillningar samt vinster och förluster vid avyttringar av bolag, verksamheter, mark och byggnader

2 Inga avvikelser mellan periodens resultat och periodens totalresultat

Nyckeltal koncernen

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Juli-sep 2022	Juli-sep 2021	Jan-sep 2022	Jan-sep 2021	Jan-dec 2021	Rullande 12 mån
LÖNSAMHET						
EBITDA	12,0	20,4	82,2	100,2	132,4	114,4
EBITDA-marginal, %	6,6	10,5	12,1	13,3	13,1	12,2
EBITA	-5,3	0,9	29,5	42,6	56,9	43,7
EBITA-marginal, %	-2,9	0,5	4,4	5,7	5,6	4,7
EBIT	-7,3	-2,1	23,7	32,6	39,9	31,0
EBIT-marginal, %	-4,0	-1,1	3,5	4,3	3,9	3,3
NETTOOMSÄTTNING						
Total tillväxt, %	-6,4	-11,8	-10,1	-14,5	-13,2	-
- varav organisk tillväxt	-0,1	-10,2	-3,3	-14,1	-12,2	-
- varav förvärvad/avytttrad tillväxt och kalendereffekt	-6,3	-1,7	-6,9	-0,4	-1,0	-
FINANSIELL STÄLLNING						
Soliditet, %	57,5	54,2	57,5	54,2	54,1	-
Disponibla likvida medel	131,5	170,4	131,5	170,4	183,0	-
- varav outnyttjade kreditfaciliteter	129,2	160,0	160,0	160,0	160,0	-
Skuldsättning	2,5	2,2	2,5	2,2	2,1	2,5
ÖVRIGT						
Antal anställda	828	858	828	858	795	828
Medelantalet anställda	767	813	763	847	835	762
Debiteringsgrad, %	74,2	73,2	75,8	75,1	75,0	75,5
Periodens resultat per utestående aktie (kr), ingen utspädningseffekt	-0,32	-0,19	0,54	0,70	0,82	0,67
Eget kapital per aktie, kr	23,80	23,49	23,80	23,49	23,53	23,80

Noter

NOT 1 Förför

Under de tre första kvartalen 2022 har inga förvärf av dotterbolag gjorts. Ett ink-råmsförvärf har gjorts den 1 juni av verksamheten i Konstruktionsbyrån i Uppsala AB. Den 1 september 2021 avyttrades järnvägsverksamheten och den 22 december 2021 såldes det indiska dotterbolaget Aristi.

Förförrelaterade poster

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Juli-sep 2022	Juli-sep 2021	Jan-sep 2022	Jan-sep 2021	Jan-dec 2021	Rullande 12 mån
EBITA	-5,3	0,9	29,5	42,6	56,9	43,7
Avskrivning av förvärfrelaterade immateriella anläggningstillgångar	-2,0	-2,8	-5,8	-8,3	-11,1	-8,6
Utrangering goodwill avseende avyttrad verksamhet	-	-1,8	-	-1,8	-1,8	-
Avyttrad verksamhet	-	3,1	-	3,1	3,1	-
Avyttrat koncernbolag	-	-	-	-	-2,3	-2,3
Tillkommande ITkostnader avseende förvärf 2017	-	-1,6	-	-3,2	-5,1	-1,9
Förförrelaterade poster	-2,0	-3,0	-5,8	-10,1	-17,0	-12,7
Rörelseresultat, EBIT	-7,3	-2,1	23,7	32,6	39,9	31,0

NOT 2 Finansiella instrument per kategori

Verkligt värde på koncernens finansiella instrument fastställs genom marknadsvärdering, tex nyligen genomförda transaktioner, pris på liknande instrument och diskonterade kassaflöden. När tillförlitligt underlag saknas för värdering till verkligt värde redovisas finansiella instrument till anskaffningsvärdet (nivå 3). Det skedde

inga överföringar mellan någon av nivåerna under perioden. Inga finansiella instrument har klassificerats till nivå 2. Redovisat värde anses utgöra en rimlig uppskattning av verkligt värde på samtliga finansiella tillgångar och skulder. De finansiella tillgångarna och skulderna hänförs till värderingskategori 2 och 3.

30 sep 2022

Mkr	Värderade till verkligt värde via resultatet	Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde	Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	Varav verkligt värde per nivå*		
				1	2	3
Finansiella instrument, tillgångar						
Finansiella placeringar	1,5	-	-	-	-	1,5
Kundfordringar	-	101,3	-	-	-	-
Kortfristiga placeringar	0,5	-	-	-	-	0,5
Summa finansiella tillgångar	2,1	101,3	-	-	-	2,1
Finansiella instrument, skulder						
Skulder till kunder och leverantörer	-	-	42,7	-	-	-
Räntebärande skulder, långfristiga	-	-	193,1	-	-	-
Räntebärande skulder, kortfristiga	-	-	97,7	-	-	-
Summa finansiella skulder	0,0	-	333,5	-	-	0,0

30 sep 2021

Mkr	Värderade till verkligt värde via resultatet	Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde	Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	Varav verkligt värde per nivå*		
				1	2	3
Finansiella instrument, tillgångar						
Finansiella placeringar	2,0	-	-	-	-	2,0
Kundfordringar	-	96,7	-	-	-	-
Kortfristiga placeringar	0,3	-	-	-	-	0,3
Summa finansiella tillgångar	2,2	96,7	-	-	-	2,3
Finansiella instrument, skulder						
Skulder till kunder och leverantörer	-	-	49,3	-	-	-
Övriga långfristiga skulder	-	-	1,5	-	-	-
Räntebärande skulder, långfristiga	-	-	221,6	-	-	-
Räntebärande skulder, kortfristiga	-	-	90,3	-	-	-
Summa finansiella skulder	0,0	-	362,7	-	-	-

Finansiella tillgångar och finansiella skulder som värderas till verkligt värde i balansräkningen, eller där upplysning lämnas om verkligt värde, klassificeras i någon av tre nivåer baserat på den information som används för att fastställa det verkliga värdet. Det har inte skett några förflyttningar mellan nivåerna, varken 2020 eller 2019.

Nivå 1

Finansiella instrument där verkligt värde fastställs utifrån observerbara (ojusterade) noterade priser på en aktiv marknad för identiska tillgångar och skulder. En marknad betraktas som aktiv om noterade priser från en börs, mäklare, industrigrupp, prissättningstjänst eller övervakningsmyndighet finns lätt och regelbundet tillgängliga och dessa priser representerar verkliga och regelbundna förekommande marknadstransaktioner på armlängds avstånd.

Nivå 2

Finansiella instrument där verkligt värde fastställs utifrån värderingsmodeller som baseras på andra observerbara data för tillgången eller skulden än noterade priser inkluderade i nivå 1, antingen direkt (som prisnoteringar) eller indirekt (härledda från prisnoteringar). Exempel på observerbara data inom nivå 2 är:

- Noterade priser för liknande tillgångar och skulder.
- Data som kan utgöra grund för bedömning av pris, t ex marknadsräntor och avkastningskurvor.

Nivå 3

Finansiella instrument där verkligt värde fastställs utifrån värderingsmodeller där väsentlig indata baseras på icke observerbar data. Under perioderna har det inte skett några väsentliga överföringar mellan nivåerna. För övriga finansiella tillgångar och finansiella skulder bedöms de redovisade värdena i allt väsentligt överensstämma med de verkliga värdena. Skuldförd köpeskillning och finansiella placeringar värderas baserat på framtida resultatprognoser.

NOT 3 Nettning uppskjuten skattefordran/skatteskuld

Kvartalsrapportens balansräkning är aggregerad. Därmed nettas uppskjuten skattefordran mot uppskjuten skatteskuld. För att åskådliggöra hur nettningen har påverkat balansräkningen påvisas en tabell nedan hur de olika komponenterna påverkar den uppskjutna skattefordran respektive uppskjutna skatteskulden.

Uppskjuten skatteeffekt

Mkr	30 sep 2022	30 sep 2021
Uppskjuten skattefordran		
Underskottsavdrag	1,6	1,6
Anläggningstillgångar	8,6	12,8
Upplupna kostnader	0,0	0,2
Summa uppskjuten skattefordran	10,2	14,6
Uppskjuten skatteskuld		
Obeskattade reserver	10,9	15,4
Omsättningstillgångar	17,4	15,5
Anläggningstillgångar	2,0	7,3
Summa uppskjuten skatteskuld	30,3	38,2
Netto uppskjuten skatteskuld	-20,1	-23,6

NOT 4 Fördelning av intäkter

PEs intäkter består av ett intäktslag avseende leverans av uppdrag mot kund. Fördelningen av intäkterna delas upp utifrån bolagets affärsområden som är fördelade i de segment som PE följer upp verksamheten på. För ytterligare information gällande koncernens intäktsredovisning hänvisas till redovisningsprinciper i Årsredovisningen 2021.

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Juli-sep 2022	Juli-sep 2021	Jan-sep 2022	Jan-sep 2021	Jan-dec 2021	Rullande 12 mån
Nettoomsättning						
Arkitektur	29,3	29,7	116,2	117,5	160,8	159,5
Management	29,8	28,9	108,8	113,9	153,5	148,4
Arkitektur & Management	59,1	58,6	225,0	231,4	314,4	307,9
Byggnad*	56,1	56,3	206,9	221,5	297,7	283,1
Miljö*	16,3	19,9	61,3	67,0	91,6	85,8
Bygg & Anläggning	72,4	76,2	268,1	288,5	389,2	368,9
El, Tele & Säkerhet	33,7	39,5	122,9	162,1	213,0	173,8
VVS-design	21,2	21,2	80,8	84,7	112,1	108,2
Installation	54,9	60,7	203,7	246,8	325,2	282,0
Interna elimineringsar	-5,2	-1,9	-19,9	-13,6	-15,9	-22,3
Summa	181,1	193,6	676,8	753,2	1 012,8	936,5

* Jämförelsevärdena är rättade på grund av fel fördelning inom Segment Bygg & Anläggning

Definitioner nyckeltal

Denna rapport innehåller finansiella mått som inte definieras i IFRS. Dessa finansiella mått används för att följa upp, analysera och styra verksamheten samt att förse koncernens intressenter med finansiell information om koncernens finansiella ställning, resultat och utveckling. Dessa finansiella mått anses nödvändiga för att kunna följa och styra utvecklingen av koncernens finansiella mål och är därför relevanta att presentera kontinuerligt. Nedan följer en lista över definitioner av de nyckeltal som används i rapporten.

Aktierelaterade mått

Resultat per aktie

Årets resultat hänförligt till aktieägare dividerat med ett vägt genomsnitt av antal aktier under året

Avkastningstal

Avkastning på eget kapital

Årets resultat enligt resultaträkningen exklusive minoritetens andel, i procent av genomsnittligt eget kapital

Avkastning på sysselsatt kapital

Resultatet efter finansnetto inklusive resultat från andelar i intressebolag med återläggning av räntekostnader, i procent av genomsnittligt sysselsatt kapital

Avkastning på totalt kapital

Resultat efter finansnetto inklusive resultat från andelar i intresseföretag plus finansiella kostnader, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Finansiella mått

Förvävsrelaterade poster

Definieras som av- och nedskrivningar av goodwill och förvävsrelaterade immateriella tillgångar, omvärdering av tilläggsköpeskillningar samt vinster och förluster vid avyttringar av bolag, verksamheter, mark och byggnader

Genomsnittlig räntebindningstid

Räntebindningstid vägd med utestående räntebärande skulder

Genomsnittligt eget kapital

Medeltalet av redovisat eget kapital den 1 januari och 31 december

EBITA

Rörelseresultat exklusive förvävsrelaterade poster

Justerat resultat

Rörelseresultat justerat för jämförelsestörande poster

Jämförelsestörande poster

Poster avseende avslutade verksamheter, betydande omstruktureringar, förvävs- och integrationskostnader samt börsintroduktionskostnader

Kapitalomsättningshastighet

Nettoomsättning dividerad med genomsnittligt sysselsatt kapital

Nettofordran (-)/ skuld

Räntebärande skulder minus finansiella tillgångar inklusive likvida medel

Nettoomsättning

Nettoomsättningen motsvaras av fakturering på löpande projekt

Orderingång

Värdet av erhållna projekt och förändringar på befintliga projekt under den aktuella perioden

R12

Rullande 12 månader

Räntetäckningsgrad

Resultat efter finansiella poster plus finansiella kostnader dividerat med finansiella kostnader

Skuldsättning

Nettofordran (-)/ skuld dividerad med EBITDA, rullande 12 månader

Soliditet

Summan av eget kapital i procent av summa tillgångar

Sysselsatt kapital

Balansomslutningen minskad med icke räntebärande skulder inklusive uppskjutna skatteskulder. Genomsnittligt sysselsatt kapital beräknas som medeltalet av värdena den 1 januari och 31 december

Marginalmått

Rörelsemarginal

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen

EBITA-marginal

EBITA i procent av nettoomsättning

Vinstmarginal

Resultat efter finansiella poster i procent av periodens nettoomsättning

Övriga nyckeltal

Antal anställda

Det totala antalet anställda, alla anställningsformer, vid periodens utgång

Debiteringsgrad

Mot kund debiterad tid i förhållande till total närvarotid

Genomsnittligt antal årsanställda

Genomsnittligt antal anställda under året omräknade till helårstjänster. Det verkliga antalet anställda är högre på grund av deltidstjänster samt att vissa anställda arbetar under del av året

Kalendereffekt

Periodens genomsnittligt antal anställda multiplicerat med skillnaden i antal tillgängliga arbetsdagar under perioden, multipliceras med genomsnittlig omsättning/anställd

Medelränta

Nominell ränta vägd med balansdagens utestående räntebärande skulder

Beräkningar av finansiella resultatmått som ej är definierade enligt IFRS

Vissa framställningar och analyser som presenteras i denna delårsrapport inkluderar alternativa nyckeltal som inte definieras av IFRS. Bolaget bedömer att denna information, tillsammans med jämförbara definierade IFRS-mått, är användbar för investerare eftersom den tillhandahåller en bas för att mäta det operativa resultatet samt förmåga att återbetala skulder och investera i verksamheten. Företagsledningen använder dessa finansiella mått, tillsammans med de mest

direkt jämförbara finansiella måtten enligt IFRS, vid utvärdering av det operativa resultatet och värdeskapande. De alternativa nyckeltalen ska inte bedömas isolerat från, eller som substitut för, finansiell information som presenteras i de finansiella rapporterna enligt IFRS. De alternativa nyckeltalen som rapporteras behöver nödvändigtvis inte vara jämförbara med liknande mått som presenteras av andra företag. Avstämningarna presenteras i tabellerna nedan.

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Juli-sep 2022	Juli-sep 2021	Jan-sep 2022	Jan-sep 2021	Jan-dec 2021	Rullande 12 mån
Långfristiga, räntebärande skulder	193,1	221,6	193,1	221,6	231,2	193,1
Kortfristiga, räntebärande skulder	97,7	90,3	97,7	90,3	68,6	97,7
Likvida medel inklusive kortfristiga placeringar	-2,3	-10,4	-2,3	-10,4	-23,0	-2,3
Nettofordran (-)/ skuld	288,4	301,5	288,4	301,5	276,9	288,4
Nettofordran (-)/ skuld	288,4	301,5	288,4	301,5	276,9	288,4
EBITDA, rullande 12 månader	114,4	137,5	114,4	137,5	132,4	114,4
Skuldsättning	2,5	2,2	2,5	2,2	2,1	2,5
Rörelseresultat, EBIT	-7,3	-2,1	23,7	32,6	39,9	31,0
Nettoomsättning	181,1	193,6	676,8	753,2	1 012,8	936,5
Rörelsemarginal EBIT, %	-4,0	-1,1	3,5	4,3	3,9	3,3
Rörelseresultat, EBIT	-7,3	-2,1	23,7	32,6	39,9	31,0
Förvävsrelaterade poster	-2,0	-3,0	-5,8	-10,1	-17,0	-12,7
EBITA	-5,3	0,9	29,5	42,6	56,9	43,7
Nettoomsättning	181,1	193,6	676,8	753,2	1 012,8	936,5
EBITA-marginal, %	-2,9	0,5	4,4	5,7	5,6	4,7
Rörelseresultat, EBIT	-7,3	-2,1	23,7	32,6	39,9	31,0
Avskrivningar och förvävsrelaterade poster	-19,3	-22,5	-58,5	-67,6	-92,5	-83,3
Resultat före avskrivningar, EBITDA	12,0	20,4	82,2	100,2	132,4	114,4
Nettoomsättning	181,1	193,6	676,8	753,2	1 012,8	936,5
EBITDA-marginal, %	6,6	10,5	12,1	13,3	13,1	12,2

Nettoomsättningstillväxt

För tydliggörande av nettoomsättningstillväxten relaterar PE tillväxten dels mot förvärvad/avyttring/nedlagd tillväxt och organisk tillväxt och dels mot kalender-effekten.

Mkr	3 månader			9 månader		
	Jul-sep 2022	Jul-sep 2021	Tillväxt %	Jan-sep 2022	Jan-sep 2021	Tillväxt %
Rapporterad omsättning	181,1	193,6	-6,4%	676,8	753,2	-10,1%
Justering för förvärv/avyttring/nedlagd verksamhet		-12,2			-55,8	
Omsättning justerad för förvärv/avyttring/nedlagd verksamhet (organisk tillväxt)	181,1	181,3	-0,1%	676,8	697,4	-3,0%
Justering för kalendereffekt				-2,1		
Omsättning justerad för förvärv/avyttring/nedlagd verksamhet och kalendereffekt (organisk tillväxt med hänsyn tagen till kalendereffekt)	181,1	181,3	-0,1%	674,7	697,4	-3,3%

Kalendereffekt dagar

Periodens genomsnittligt antal anställda multiplicerat med skillnaden i antal tillgängliga arbetsdagar under perioden, multiplicerat med genomsnittlig nettoomsättning/anställd.

Kvartal	2022	2021	Differens
Q1	62,0	61,5	0,5
Q2	58,0	58,0	0,0
Q3	66,0	66,0	0,0
Q4	61,5	62,0	-0,5
Total	247,5	247,5	0,0



Huvudkontor

Årstaängsvägen 11
100 74 Stockholm

pe.se

Projektengagemang Sweden AB (publ)
Org. nr. 556330-2602

Frågor om rapporten
kan ställas till ir@pe.se

PE är ett av Sveriges ledande konsultföretag inom teknik och arkitektur.
Vi finns i hela landet och omsätter årligen över en miljard kronor.
PE grundades 2006 och är noterat på Nasdaq Stockholm. Läs mer på pe.se.

